

## عنوان مقاله:

بررسی میزان بهره وری از مصالح نوین در پروژه‌های عمرانی با تاکید بر کاهش هزینه‌ها به روش MCDM

## محل انتشار:

نخستین کنفرانس بین المللی استراتژی های شهر هوشمند و محیط زیست هوشمند (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسندگان:

محمدرضا میر - کارشناسی ارشد، گروه عمران، واحد بروجرد، دانشگاه آزاد اسلامی، بروجرد، ایران

محمدرضا گودرزی - عضو هیئت علمی، گروه عمران، واحد بروجرد، دانشگاه آیت الله بروجردی، بروجرد، ایران

## خلاصه مقاله:

شرکتهای ساختمان سازی معمولا پروژههای ساخت و ساز متعددی را به طور همزمان اجرا میکنند که این پروژهها برحسب میزان پیچیدگی، مدت تحویل، بودجه، تنوع کارها و تعداد پیمان کاران متفاوت هستند. هزینههای ساختمانی معمولا به موازات قیمت مواد و مصالح و مزد کارگر حرکت میکنند. عملا در طول سالها، بهره وری کارگر در برخی از انواع سنتی پروژههای ساختمانی افزایش یافته است مصالح نوین انواع مختلف دارد که باید ویژگیهای مختلف آنها را مورد توجه قرار داد. همچنین استفاده از مصالح نوین منجر به کاهش هزینهها نیز میشود. هدف اصلی این تحقیق بررسی میزان بهره وری از مصالح نوین در پروژههای عمرانی با تاکید بر کاهش هزینهها می باشد. در این تحقیق از روش تحقیق توصیفی- تحلیلی و راهکارهای ترکیبی برای بیان ویژگیهای مصالح نوین و چگونگی استفاده از آنها و تحلیل امکانات و موانع پیش روی طراحی جهت بهره گیری بهینه، استفاده شده است. روش جمع آوری اطلاعات روش گردآوری کتابخانه ای به همراه مطالعه موردی میباشد. ابزار گردآوری اطلاعات در این تحقیق پرسشنامه می باشد. روایی تحقیق مورد تایید استاد راهنما قرار گرفته و میزان آلفای کرونباخ محاسبه شده برای پژوهش حاضر مساوی 83/0 می باشد میتوان گفت پرسشنامه از اعتبار بالایی برخوردار است. جامعه آماری تحقیق حاضر مدیران اجرایی پروژههای عمرانی واقع در شهر تهران که تعداد کل آنها 460 نفر بوده است و با استفاده از جدول مورگان، 210 نفر به عنوان حجم نمونه انتخاب شدند. در این پژوهش با استفاده از نرم افزار MCDM به تجزیه و تحلیل آن پرداخته میشود از طریق نرم افزار MATLAB مدل بررسی میگردد و روابط میان متغیرها از طریق روش AHP که یکی از روشهای MCDM میباشد، مورد تحلیل قرار می-گیرند. نتایج حاصله از مدل سلسله مراتبی AHP مزایای فنی و مزایای اقتصادی و مزایای زیست محیطی به ترتیب بالاترین اثرها و مزایای بهره برداری کمترین اثر را بر روی کاهش هزینههای پروژههای عمرانی دارند.

## کلمات کلیدی:

ارزیابی چند گانه، بهره وری، طرح عمرانی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/660966>

