

عنوان مقاله:

ارزیابی مسکن مهر از نظر شاخصهای کیفی مسکن مناسب نمونه موردی: مسکن مهر 22 بهمن شهر زنجان

محل انتشار:

دوفصلنامه جغرافیا و توسعه ناحیه ای، دوره 14، شماره 1 (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

افشین بهمنی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشگاه تهران، تهران، ایران

صفر قایدرحمتی - استادیار جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

اهداف: هدف پژوهش حاضر ارزیابی میزان مطابقت مسکن مهر با شاخصهای کیفی مسکن مناسب است. روش: این تحقیق از نوع کاربردی بوده و ماهیت آن به صورت توصیفی - تحلیلی است، شیوه گردآوری اطلاعات نیز به دو روش کتابخانه‌ای و مشاهده میدانی بوده و ابزار جمعآوری اطلاعات در روش میدانی، به صورت پرسش نامه، مصاحبه و مشاهده حضوری بوده است. جامعه آماری تحقیق، مسکن مهر 285 واحدی 22 بهمن شهر زنجان بوده که با استفاده از روش نمونه‌گیری تصادفی و فرمول اصلاحشده کوکران، 99 واحد مسکونی به‌عنوان نمونه انتخاب شده‌اند. بعد از توزیع پرسشنامه و جمعآوری اطلاعات، برای تجزیه و تحلیل آمار به دست آمده، از آزمون t تک‌نمونه‌ای و همبستگی پیرسون در محیط نرم افزار SPSS استفاده شده است. نتیجه‌گیری: نتایج به‌دست آمده از آزمون t نشان داده است که مسکن مهر مورد بررسی، با هیچکدام از شاخصهای ابعاد کیفی مسکن مطابقت نداشته و این میزان در همه آنها کمتر از حد معمول (3) (بوده است). نتایج حاصل از ضریب همبستگی پیرسون، نشان‌دهنده وجود رابطه معنادار بین ابعاد اقتصادی و کالبدی (0/35، فرهنگ و کالبدی (0/57)، (فرهنگی و زیست محیطی) (0/33) و زیست محیطی و کالبدی (0/5) (بوده است؛ در نتیجه میتوان گفت که مسکن مهر 22 بهمن شهر زنجان، رضایتمندی ساکنین را در پی نداشته است.

کلمات کلیدی:

مسکن، مسکن مهر، مسکن مناسب، مسکن مهر زنجان، شاخص های مسکن

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/664328>

