

عنوان مقاله:

نقش پایداری درآمد شهرداریها بر توسعه پایدار شهری (نمونه موردی: شهرکوهدشت)

محل انتشار:

ماهنامه پایا شهر، دوره 1، شماره 1 (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

مریم بیرانوندزاده - دانشجوی دکترا جغرافیا و برنامه ریزی شهری و پژوهشگر جهاد دانشگاهی واحد لرستان

نوبخت سبحانی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه علوم و تحقیقات

خلاصه مقاله:

شهرداری به عنوان یک نهاد عمومی که مسئولیت مدیریت و اداره شهرها را برعهده دارد؛ باید به منظور تامین منابع مالی خود، سعی در کم کردن اتکای خود به درآمدهای ناپایدار داشته باشد و از طریق افزایش سهم درآمدهای پایدار در منابع درآمدی خود به ارایه خدمات مورد نیاز شهروندان مبادرت ورزد. شهرهایی که درآمد کافی نداشته باشند به از دست دادن خودمختاری و وابستگی به بودجه ملی گرایش پیدا میکنند. خودمختاری مالی مبنای دموکراسی قدرتمند و پایدار است. منابع پایدار شهری مواردی چون؛ عوارضنوسازی، مالیات بر زمین و مستغلات و درآمدهای حاصله از فروش خدمات میباشد. درحالیکه امروزه تمرکز بر درآمدهای ناپایدار از جمله عوارض فروش تراکم، عوارض تخلفات ساختمانی و جرایم ماده 100، افزایش یافته است. در همین راستا، پژوهش حاضر با هدف ارزیابی تحقق پذیری درآمد پایدار با رویکرد توسعه پایدار شهری کوهدشت انجام گرفته است. جامعه آماری پژوهش ساکنان شهر و مسئول مدیریت شهری میباشد. داده از طریق بستی نرم افزار SPSS تجزیه و تحلیل شده است. نتایج حاکی از رابطه معنیداری تا سطح 99 درصد بین افزایش درآمد پایدار شهری با توسعه پایدار شهر-کوهدشت بوده است. در نهایت بهارایه پیشنهادات راهبردی در جهت ایجاد درآمدهای پایدار در شهر کوهدشت پرداخته می-شود.

کلمات کلیدی:

درآمد پایدار، شهرداری، توسعه پایدار شهری، کوهدشت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/665060>

