

عنوان مقاله:

چالش های بکارگیری مصالح نوین در بروز دعاوی پیمانکاران پروژه عمرانی و مدیریت آنها

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس بین المللی فناوری های نوین در مهندسی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

مهدی فرهادی - گروه عمران، دانشکده فنی و مهندسی، واحد چالوس، دانشگاه آزاد اسلامی، چالوس، ایران

جعفر قمی اوپلی - استادیار گروه عمران، دانشگاه آزاد چالوس، چالوس، ایران

خلاصه مقاله:

افزایش روزافزون جمعیت باتوجه به جوان بودن بافت نیروی انسانی کشور، فزونی نیاز به زیرساخت های عمرانی را سبب شده است. از طرفی استهلاک سریع قسمتی از آنها به واسطه کیفیت ضعیف ساخت و لزوم مقاوم سازی، باعث شده نیازهای به میزان و به هنگام تا مصالح ساختمانی موجود در کنار روش های سنتی و موجود ساخت به تنهایی جوابگوی مذکور نباشد. بر این اساس، روند استفاده از سیستم ها و مصالح نوین سرعت گرفته و ورود آنها به پروژه ها و کارگاه های عمرانی در صورتی که دارای پیش بینی های حساب شده نباشد، چالش هایی عمیق و اثرگذار را بر پیکره پروژه وارد خواهد کرد. بر این اساس، هدف اصلی از انجام این پژوهش؛ ارزیابی چالش های بکارگیری مصالح نوین در بروز دعاوی پیمانکاران پروژه عمرانی و مدیریت آنها می باشد. در این راستا در مطالعه حاضر به شناسایی مصالح نوین در پروژه های عمرانی، شناسایی انواع دعاوی پیمانکاری پروژه های عمرانی و دسته بندی چالش های بکارگیری مصالح نوین در پروژه های عمرانی پرداخته شده است و در انتها راهکارهای مدیریتی جهت حذف یا کاهش این عوامل و اثرات نامطلوب ناشی از آن ارائه گردیده است. در مطالعه حاضر، بر اساس بررسی چالش های پیش رو در صورت لزوم و اصرار به کارگیری مصالح نوین در مرحله ساخت کارفرما می بایست هرگونه درخواست تغییر، صرفا در صورت احراز شرایط رسمی و کتبی و منضم به آنالیز قیمت و مقایسه مورد بررسی قرار گیرد. درغیر این صورت سریعا و رسما درخواست، عودت و مختوم اعلام شود.

کلمات کلیدی:

چالش، مصالح نوین، دعاوی، پیمانکاران، پروژه عمرانی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/703017>

