

عنوان مقاله:

شناسایی و رتبه بندی مهمترین عوامل موثر بر کاهش ریسک های کارگاه های ساختمان سازی بر ساختمانهای مجاور (مطالعه موردی کرج)

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس ملی مدیریت ساخت و پروژه (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

آرین نظریان - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد الکترونیک

احسان اثنی عشری - استادیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد الکترونیک

خلاصه مقاله:

صنعت ساختمان سازی مانند هر صنعت دیگری همراه با ریسکهای مختلف است که می تواند بر موفقیت پروژه و کیفیت آن اثر گذار باشد. ساختمان سازی در شهرها نیز ریسکهای ویژه خود را داراست. ریسکهای ساختمان سازی بر ساختمانهای مجاور موضوعی است که عدم توجه به آن می تواند منجر به معضلات جدی در پروژه شود. در این تحقیق با استفاده از روشهای آماری و منابع معتبر اقدام به شناسایی ریسکهای مرتبط با موضوع شده است. بر اساس نتایج پژوهش پر ریسک ترین بخش ساختمان سازی گودبرداری است، مهم ترین ویژگیهای ذینفعان در کاهش این نوع ریسک تجربه و علاقه مندی، و مهم ترین ذینفعان ناظر مقیم و کارفرما هستند.

کلمات کلیدی:

ریسک، ساختمان سازی، ساختمانهای مجاور، عوامل موثر، کرج

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/716890>

