

## عنوان مقاله:

بررسی مجموعه شرایط عمومی پیمان-نشریه 4311 سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و راهکار رفع کاستی ها و مشکلات چالشزای آن

## محل انتشار:

دوماهنامه نخبگان علوم و مهندسی، دوره 2، شماره 5 (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

اسماعیل رادگهر - کارشناس ارشد عمران سازه دریایی، دانشگاه امیرکبیر(پلی تکنیک)تهران

ناهید مومنی - کارشناس ارشد معماری و شهرسازی، دانشگاه آزاد تهران مرکز

## خلاصه مقاله:

دسترسی به شرایط عمومی پیمان یکی از ملزومات موافقت نامه است که همانند بقیه اسناد رسمی باید به تایید و امضای طرفین برسد. این مجموعه حدود، اختیارات، مسیولیت و تعهدات کارفرما و پیمانکار و عوامل درگیر در سازمان پروژه تدوین و تدقیق می کند و تلاش می کند که حداقل ابهامات در انجام پروژه به وجود آید و علیرغم آنکه شرایط خصوصی نباید مغایر با شرایط عمومی پیمان باشد ولی تفاسیر غلط و یا عدم شفافیت در بعضی از مفاد این مجموعه باعث ایجاد چالش در پروژه می شود. تدوین مجموعه شرایط عمومی پیمان مربوط به تاریخ 1387/3/3 بود و از آن تاریخ تاکنون تغییری در آن ایجاد نشده و لازم است با توجه به تغییر فناوری ها و علم مدیریت پروژه و همچنین نظرات ایامه فن مفاد چالش زا مجددا بررسی شود. در این مقاله مفاد و تبصره های چالش زا و قدیمی که به نظر می رسد در شرایط فعلی مطابقت چندانی ندارد بررسی و راهکار مربوط ارایه می گردد.

## کلمات کلیدی:

پروژه، شرایط عمومی، موافقت نامه، کارفرما، پیمانکار، مشاور

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/722462>

