

عنوان مقاله:

ارزیابی روند اجرایی طرح های توسعه شهری، مطالعه موردی طرح جامع شهر ساری

محل انتشار:

کنفرانس ملی تحقیق و توسعه در مهندسی عمران، معماری و شهرسازی نوین (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

عبدالله ابراهیمی - استادیار گروه معماری، واحد ساری، دانشگاه آزاد اسلامی، ساری، ایران

پریسا سهرابی مروشی - دانشجوی کارشناسی ارشد معماری، موسسه غیرانتفاعی روزبهان

خلاصه مقاله:

طرح های توسعه ی شهری می تواند در درون شهرها باشد یا می تواند پیرامون شهرها باشد. قبل از اقدام برای تهیه ی طرح های توسعه، ابتدا مطالعات اولیه، امکان سنجی انجام می گیرد که شامل مطالعات زمین شناختی اولیه، مطالعات اقتصادی، مطالعات مسکن، مطالعات اجتماعی و مطالعات طبیعی می شود تا بررسی شود که آیا حوزه ی شهری به تغییرات جدید نیاز دارد یا خیر. در مرحله ی بعد، به این مساله توجه خواهد شد که کاربری های جدید چگونه طراحی شود و در آخر نقشه های اجرایی تهیه می گردد. حال با توجه به موارد ذکر شده، هدف پژوهش پیش رو این است که میزان کارآمد بودن طرح های توسعه ی کشور و اینکه تا چه حد این طرح ها اجرایی شده است مورد بررسی قرار گیرد و دلایل اجرایی نشدن این طرح ها مشخص شود و هم چنین طرح توسعه ی شهر ساری به عنوان نمونه مورد بررسی قرار گرفته است. نتایج حاصل از این تحقیق، دستیابی به میزان تحقق طرح های توسعه ی شهری در ایران و پیشنهاداتی در راستای بهبود روند تهیه طرح جامع و روش برنامه ریزی کاربردی تر و مناسب تر جهت آماده سازی طرح های توسعه ی کشور می باشد. روش تحقیق در این پژوهش به صورت مطالعاتی و توصیفی تحلیلی و میدانی به صورت مصاحبه ی شفاهی با اشخاص کارشناس در حوزه های مرتبط می باشد.

کلمات کلیدی:

طرح های توسعه، نقشه های اجرایی، امکان سنجی، تغییرات جدید، شهر ساری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/723534>

