

عنوان مقاله:

بررسی روش های تعیین دوره امتیاز در پروژه های مشارکت عمومی خصوصی

محل انتشار:

کنفرانس ملی معماری و عمران شهری (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

نویسندگان:

آرمان اکبری - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت، دانشکده معماری، دانشگاه تهران، تهران، ایران

سید حسین حسینی نوزاد - استادیار گروه مدیریت پروژه و ساخت، دانشکده معماری، دانشگاه تهران، تهران، ایران،

محمود گلابچی - استاد گروه مدیریت پروژه و ساخت، دانشکده معماری، دانشگاه تهران، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

در دهه های اخیر، پروژه های مشارکت عمومی خصوصی عملکرد خوبی در اجرا و تامین مالی پروژه های زیرساختی در کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه از خود نشان داده اند. به طور کلی، احداث و بهره برداری پروژه های زیرساختی نیازمند سرمایه گذاری های عظیم است و با توجه به عدم توان دولت برای تامین سرمایه در غالب کشورهای در حال توسعه، این روش به طور گسترده ای برای جذب سرمایه های بخش خصوصی مورد استفاده قرار گرفته است. بررسی و تحقیق در مورد جنبه های مختلف پروژه های مشارکت عمومی خصوصی نظر بسیاری از محققین را در سال های اخیر به خود جلب کرده است. یکی از جنبه های مهم در این پروژه ها طول دوره امتیاز می باشد که تاثیر گسترده ای بر منافع دولت و بخش خصوصی دارد. در این مقاله روش هایی که تاکنون برای تعیین طول دوره امتیاز معرفی شده اند مورد بررسی، تحلیل و مقایسه قرار می گیرند. در ادامه پیشنهادهایی برای بهبود روش های موجود بر مبنای اطلاعات حاصل از مقایسه ارایه می گردد که می تواند مبنای پژوهش هایی برای ایجاد روش های جدید تعیین طول دوره امتیاز در آینده قرار گیرد.

کلمات کلیدی:

دوره امتیاز، مشارکت عمومی خصوصی، ارزیابی مالی، ساخت، بهره برداری، انتقال

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/748100>

