

## عنوان مقاله:

بررسی اسباب تلف موضوع قرارداد

## محل انتشار:

دومین همایش ملی علوم انسانی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

## نویسندگان:

مریم سید حاتمی - گروه الهیات (فقه و حقوق)، واحد اردبیل، دانشگاه آزاد اسلامی، اردبیل

ذهیر پورجم - گروه حقوق (حقوق خصوصی)، واحد اردبیل، دانشگاه آزاد اسلامی، اردبیل

## خلاصه مقاله:

در نظام حقوقی ایران و فقه امامیه عقد بیع، تملیکی است و مهم ترین اثر آن یعنی انتقال مالکیت، اصولاً هم زمان و با انعقاد عقد، حاصل می شود. اگر چه ممکن است ضمان حاصل از آن، بر عهده ی فروشنده (در تسلیم مبیع) و خریدار (در تسلیم ثمن) باقی بماند. این ضمان، همان ضمان معاوضی است. با توجه به اینکه تلف یکی از قواعد فقهی که در تمامی معاملات جریان دارد این قاعده که در ماده 387 قانون مدنی وجود دارد، این است که اگر بیعی واقع شود و قبل از آنکه مبیع به دست مشتری برسد، بدون تعدی و تفریط تلف شود، باید خود باید متحمل خسارت شود. در این تحقیق که به صورت کتابخانه ای انجام شده، اسباب تلف موضوع قرارداد مورد نقد و بررسی قرار گرفته است.

## کلمات کلیدی:

تلف، قرارداد داد، عقد بیع، ضمان

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/758119>

