

## عنوان مقاله:

بررسی و شناخت رویکردهای نوین مداخله در مراکز تاریخی شهرها به منظور دستیابی به بازآفرینی پایدار شهری

## محل انتشار:

دومین همایش بین المللی ایده های راهبردی در معماری، شهرسازی، جغرافیا و محیط زیست پایدار (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

علیرضا طاهرخانی - دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه تربیت مدرس، تهران

علی اکبر تقوایی - استاد تمام و عضو هیات علمی گروه شهرسازی دانشگاه تربیت مدرس، تهران

## خلاصه مقاله:

امروزه موضوع احیای بافت های مرکزی شهرها و توسعه پایدار آن، به صورت یک مسیله ای مهم در برنامه ریزی های شهری درآمده است. در طول دهه های گذشته، با ظهور شهرسازی مدرن و رشد و گسترش نیازهای صنعتی در مراکز شهری شاهد افول ارزش های اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی، بصری و کاهش کیفیت محیط شهری در این بافت ها هستیم. در این مقاله سعی شده است تا ابتدا تعاریف و گوناگونی های مراکز شهری را مورد بررسی قرار داده و سپس چالش ها و مشکلاتی که این بافت های تاریخی با آن دست و پنجه نرم می کنند را تشریح سازیم. هدف اصلی مقاله ارایه رویکردهای نوین مداخله در بافت ها و مراکز تاریخی شهری است که در سال های اخیر در جامعه، دانشگاهی و توسط متخصصان حوزه برنامه ریزی و طراحی شهری مطرح شده است. ابتدا رویکردهای نوین اقتصادی نظیر TCM و BID مورد بررسی قرار گرفت و تجاری از آن در شهر نیویورک عنوان شد و در انتها رویکرد یکپارچه و متاخر بازآفرینی پایدار شهری که زمینه هم پیوندی میان همه ابعاد بازآفرینی مراکز شهری را مطرح می کند مورد بررسی قرار گرفت.

## کلمات کلیدی:

مراکز تاریخی شهری، نواحی بهبود کسب و کار، بازآفرینی پایدار شهری

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/787659>

