

## عنوان مقاله:

توسعه شهری منطقه 12 تهران با تاکید بر توسعه حمل و نقل عمومی (TOD)

## محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و طراحی شهری (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

## نویسندگان:

طاهر پریزادی - استادیار دانشگاه آزاد اسلامی

زینب سرلک - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی حمل و نقل دانشگاه آزاد اسلامی

## خلاصه مقاله:

در دهه های اخیر ایده پایداری به عنوان الگوی فکری غالب و مسلط بر علوم محیطی مطرح شده است. رویکرد حمل و نقل پایدار در کاهش اثرات منفی محیط زیستی حمل و نقل، بهبود اثرات اقتصادی و اجتماعی آن یکی از مهمترین موضوعات مورد توجه در برنامه ریزی میباشد. توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی راهبردی است که از طریق ایجاد مراکز در طول خطوط حمل و نقل عمومی، افزایش کارایی عملکرد شهری و منطقه ای، حفظ منابع طبیعی، افزایش کاربری های مختلط، گسترش تعاملات اجتماعی، کاهش استفاده از اتومبیل، افزایش پیاده مداری فضاها و کنترل رشد شهری و منطقه ای کمک می کند. وجود سه خط مترو و دو خط اتوبوس های تندرو در منطقه 12 به عنوان میدان جاذبه ای عمل می کند که سبب رشد انواع کاربری ها در محدوده ی پیرامونی و حوزه ی نفوذ این ایستگاه ها شده است لذا توسعه منطقه بر مبنای حمل و نقل عمومی می تواند منجر به ساماندهی کاربری ها و فضاهای اطراف شبکه های حمل و نقل و ارتباطی شود و در نهایت به بالا بردن سطح کیفیت زندگی در محدوده کمک نماید. در این پژوهش با مطالعه ی 8 ایستگاه اتوبوس و 12 ایستگاه مترو در منطقه 12 با استفاده از نرم افزار Arc Gis و مقایسه ی تعداد کاربری ها در مجاورت هر کدام از این ایستگاه ها، متناسب با کاربری غالب فضای مجاور آن، برای آن ایستگاه، نقش تعریف شدو در آخر فضای مجاور ایستگاه دروازه دولت به عنوان جهت توسعه ی منطقه 12 تهران مشخص گردید که کاربری هایی در جهت این توسعه، و سازگار با سایر کاربری ها، در زمین های بایر این محدوده، پیشنهاد گردیده است.

## کلمات کلیدی:

توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی، مجتمع های ایستگاهی، حمل و نقل همگانی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/806182>

