

عنوان مقاله:

طراحی مدل پیشنهادی اوراق مزارعه و ارزیابی بازدهی آن در بازار پول و سرمایه ایران

محل انتشار:

دوفصلنامه تحقیقات مالی اسلامی، دوره 2، شماره 2 (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

داوود منظور - دانشیار دانشکده معارف اسلامی و اقتصاد دانشگاه امام صادق (ع)

کمال بابایی زارچ - کارشناسی ارشد معارف اسلامی و مدیریت مالی دانشگاه امام صادق(ع)

خلاصه مقاله:

یکی از ابزارهای تامین مالی در بازار سرمایه کشور های اسلامی صکوک یا همان اوراق بهادار اسلامی است. صکوک برگرفته از عقود اسلامی می باشند و بنا به نیازهای اقتصادی کشور و ویژگی های سرمایه گذاران به انواع مختلفی تقسیم می شوند. در این مقاله اوراق مزارعه به عنوان یکی از انواع صکوک تبیین می گردد و در گام بعد با استفاده از شاخص های مالی محصولات زراعی، بین بازدهی اوراق بهادار مزارعه، سپرده گذاری بانک و شاخص بورس مقایسه مالی انجام می شود. روش تحقیق این پژوهش بدین صورت است که ابتدا با مطالعه کتابخانه ای و مصاحبه با صاحب نظران حوزه صکوک مدل مفهومی اوراق مزارعه تبیین و طراحی می گردد. سپس اطلاعات مالی 23 محصول زراعی طی بازه 81-90 را از وزارت جهاد کشاورزی دریافت کرده و با محاسبه شاخص های مالی بازدهی و ریسک این محصولات، این شاخص ها با میزان بازدهی و ریسک بانک و شاخص بورس طی همین بازه مقایسه شده است. نتیجه این مطالعات حاکی از این است که بازدهی کلیه محصولات زراعی از میزان بازدهی سپرده گذاری بانک و شاخص بورس (به غیر از برنج دانه بلند مرغوب) بیشتر است. همچنین، ریسک کلیه محصولات کشاورزی از سپرده گذاری بانک بیشتر است، ولی نسبت به شاخص بورس دارای ریسک کمتری می باشند

کلمات کلیدی:

مالی کشاورزی، اوراق بهادار مزارعه، ریسک، بازدهی، محصولات زراعی، شاخص بورس، سپرده گذاری بانکی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/809101>

