

عنوان مقاله:

بررسی حقوقی مالکیت خصوصی در راستای منافع عمومی

محل انتشار:

فصلنامه حقوقی قانون یار، دوره 2، شماره 7 (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 21

نویسنده:

کمال پندار

خلاصه مقاله:

در گذشته مالکیت خصوصی بر زمین محترم و مقدس به شمار می آمد و اصل تسلط (ماده 30 قانون مدنی) به ندرت مخدودش و محدود می شد، ولی امروزه به جهت حفظ مصالح جامعه و حمایت از طبقات ضعیف، مالکیت خصوصی، بویژه مالکیت بر زمین به انحاء مختلف محدود شده و حتی سلب مالکیت به لحاظ حفظ منافع عمومی، در کشورهای مختلف صورتقانونی به خود گرفته است. این روند در همه کشورهای جهان از جمله ایران به چشم می خورد و در قوانین مدون نیز انعکاس یافته است. با افزایش جمعیت و بالا رفتن نیازهای عمومی ضرورت وجود قواعد و مقررات مربوط به سلب مالکیت جهت کارهای شهرسازی و عمرانیو تامین مسکن و هم چنین برنامه ریزی در این امور بیشتر احساس می شود.

کلمات کلیدی:

مالکیت خصوصی، منافع عمومی، مالکیت فردی، سلب مالکیت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/820907>

