

عنوان مقاله:

برنامه ریزی و کنترل پروژه های ساختمانی در روش صنعتی

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی سبک سازی و زلزله (سال: 1389)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

فرزاد رضایی نامدار - مربی جهاد دانشگاهی، کرمان، ایران

رضا کامیاب مقدس - استاد یار جهاد دانشگاهی، کرمان، ایران

محمد علی ایمانی - کارشناس عمران جهاد دانشگاهی، کرمان، ایران

رضا امیری - کارشناس کامپیوتر جهاد دانشگاهی، کرمان، ایران

خلاصه مقاله:

امروزه ساخت و ساز مسکن در ایران در حال گذر از مرحله سنتی به صنعتی می باشد. مزایای ساخت و ساز صنعتی ساختمان سبک سازی، مقاوم سازی، صرفه جویی در مصالح، مصرف بهینه انرژی در دوران ساخت و بهره برداری، افزایش عمر و کیفیت ساختمان، قطعات و اجزای آن، پیش بینی کیفیت ساختمان و کاهش دوره ساخت و ساز و در نتیجه کاهش هزینه های ساخت است. جهت کاهش زمان به بهینه ترین حالت از سیستم برنامه ریزی و کنترل در پروژه ها می توان استفاده نمود. بدیهی است بهره برداری از فن آوریهای نوین ساختمانی و استفاده از روشهای مدیریت پروژه در این عرصه می تواند دستیابی به این هدف را امکان پذیر سازد. با ملاحظه خلاصه مشکلات اجرایی کارگاه های صنعتی ساختمانی در سیستم های صنعتی مشخص می گردد که حوزه دخالت سیستم برنامه ریزی و کنترل پروژه می باید علاوه بر عناصر و اجزای ساختمانی، نظام مدیریتی، پشتیبانی و مالی را نیز دربر گیرد. اکتفا کردن به اجرای اسکلت ساختمان به روش های صنعتی آنچه که امروزه در کشور ایران اجرا می گردد و دوری گزیدن از جامع نگری به فرآیند تولید صنعتی ساختمان خطر آن را در بردارد که پس از شروع پروژه هایی با روش های صنعتی و به لحاظ عدم توجه به سایر الزامات تولید صنعتی ساختمان، به نتایج دلخواه در صنعتی سازی نرسیم. در این مقاله ضمن مرور عناصر تاثیر گذار در کاهش زمان پروژه، مراحل اصلی برنامه ریزی و کنترل پروژه های ساختمانی بروش صنعتی مورد مطالعه قرار می گیرد.

کلمات کلیدی:

ساختمان، ساخت و ساز صنعتی، برنامه ریزی، کنترل پروژه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/82180>

