

## عنوان مقاله:

تغییر کاربری زراعی و اراضی در خصوص مجتمع تجاری و گردشگری خورشید فریدونکنار

## محل انتشار:

کنفرانس ملی دستاوردهای نوین جهان در تعلیم و تربیت، روانشناسی، حقوق و مطالعات فرهنگی - اجتماعی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

## نویسندگان:

ولی اله مناقبی - کارشناس ارشد حقوق جزا و جرم شناسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد آیت اله آملی، ایران

زهرا رازقی - کارشناس ارشد حقوق جزا و جرم شناسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد آیت اله آملی، ایران

## خلاصه مقاله:

حفظ کاربری به دنبال قاعده مند کردن تغییر کاربری های نابجا از سایر کاربری ها و منطقی کردن نحوه تخصیص اراضی زراعی و باغها می باشد که در سنوات اخیر بدلیل افزایش روز افزون جمعیت و گسترش شهرنشینی و فشار توسعه فضاهای شهری و صنعتی فضاهای سبز بویژه اراضی جنگلی و زراعی و باغی اطراف شهرها را به شدت در معرض تخریب و تبدیل قرار داده است. در این راستا قانون گذاران در سراسر جهان به منظور حمایت و حفاظت از این فضاها و همچنین دستیابی به توسعه پایدار اقدام به تدوین قوانینی زده اند تا از تخریب بی رویه اینگونه اراضی جلوگیری نمایند. هدف از پژوهش و تحقیق بررسی تغییر کاربری زراعی و اراضی در خصوص مجتمع تجاری و گردشگری خورشید فریدونکنار می باشد و روش تحقیق کتابخانه ای بود که با استفاده از منابع و کتب مختلف در گردآوری اطلاعات استفاده شد. نتایج تحقیق نشان داد که؛ با وجود قوانین پیرامون تغییر کاربری اراضی و بروز رسانی تقریباً متناسب، ضرورت شفاف سازی، ابهام زدایی از برخی از قوانین و تبصره ها و همچنین رفع نواقص برخی از ماده واحدها امری ضروری به نظر می رسد.

## کلمات کلیدی:

قوانین تغییر کاربری، زراعی و اراضی، فریدونکنار

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/823439>

