

## عنوان مقاله:

آثار ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی

## محل انتشار:

کنفرانس ملی اندیشه های نوین و خلاق در مدیریت، حسابداری مطالعات حقوقی و اجتماعی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

## نویسندگان:

پریسا حسن سوقی - گروه حقوق، واحد، دانشگاه آزاد اسلامی، ایران

فاطمه آناهید - گروه حقوق، واحد اردبیل، دانشگاه آزاد اسلامی اردبیل، ایران

## خلاصه مقاله:

موضوع آثار ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی یکی از مباحث حقوق ثبت می باشد که هم در ثبت اسناد و هم در ثبت املاک از اهمیت بالایی برخوردار می باشد. مقاله حاضر در صدد بررسی آثار تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی می باشد. در این مبحث از روش توصیفی تحلیلی استفاده شده است و ابزار استفاده شده در این مقاله فیش برداری و مطالعات کتابخانه ای می باشد. تاثیر مثبت ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی از یک طرف در احقاق حقوق مردم و از طرفی دیگر در محاکم قضایی دیده می شود. یکی از آثار مهمی که مردم را به ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی سوق می دهد وجود فردی به نام سردفتر در دفاتر اسناد رسمی می باشد که تحصیل کرده حقوق بوده و به عنوان فرد معتمد در جامعه مشغول انجام وظایف می باشند و امکان تردید در سند ثبت شده به طور کامل از بین می رود و باعث اثبات حقوق مردم می شود. بنابراین ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی باعث احقاق حقوق مردم شده و به عنوان یکی از ابزار و عوامل مهم بهداشت قضایی، آمار پرونده ها در محاکم قضایی را کاهش داده و باعث پدید آمدن امنیت قضایی در جامعه می شود

## کلمات کلیدی:

تنظیم، ثبت، اسناد، دفاتر اسناد رسمی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/824797>

