

عنوان مقاله:

رتبه بندی عوامل موثر بر بهسازی مشارکتی شهروندی در بافت های فرسوده (مطالعه موردی: محله بازار و محله قدمگاه شهر کازرون)

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس ملی مهندسی عمران و معماری با تاکید بر فن آوری های بومی ایران (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

سید علی علوی - استادیار جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

سجاد بناری - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

بافت های فرسوده و قدیمی شهرهای کشور که در اغلب موارد هسته اولیه و اصلی آن شهرها را تشکیل داده اند، از یک طرف جزء میراث فرهنگی و تاریخی آن شهرها محسوب شده و حفظ، بهسازی کالبدی و توانمندسازی عملکردی آنها اجتناب ناپذیر می شود و از طرف دیگر، اغلب این بافت ها با گذشت زمان و عدم توجه و نگهداری مناسب، دچار فرسودگی و اضمحلال کالبدی و عملکردی گردیده اند. شهر کازرون نیز همانند این شهرها از بافت کهن و فرسوده برخوردار است. محلات بازار و قدمگاه از جمله این محلات می باشند که منطبق بر بافت قدیم و هسته اولیه شکل گیری شهر کازرون می باشند. این محلات با مشکلاتی از قبیل نابسامان بودن عرض شبکه معابر، وجود شیب در پاره ای از معابر، فرسودگی شدید بناهای مسکونی و دانه بندی قطعات کوچک مواجه هستند. در این پژوهش هدف، تعیین و رتبه بندی عوامل موثر بر مشارکت ساکنین در بهسازی و نوسازی محلات بازار و قدمگاه شهر کازرون می باشد، که از روش توصیفی-تحلیلی استفاده گردیده و نیز روش گردآوری اطلاعات در این تحقیق، اسنادی و میدانی بوده است. ابزار گردآوری اطلاعات تحقیق حاضر نیز پرسشنامه، مصاحبه، مشاهده و مطالعات میدانی می باشد. جامعه آماری این پژوهش نیز تعداد 100 خانوار، از هر یک از محلات مورد تحقیق می باشد. برای تجزیه و تحلیل اطلاعات از آزمون های همبستگی و رگرسیون چند متغیره استفاده شده است. نتایج نشان می دهد که مهمترین عامل موثر بر گرایش ساکنین محله بازار در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده، متغیر نوع مشارکت (مالی، فیزیکی، اجرایی، فکری) با $(\beta=0/564, t=5/436)$ و در محله قدمگاه متغیر همکاری با نهادهای مختلف (دولتی، غیردولتی، مردمی، بسیج محله) با $(\beta=0/72, t=13/245)$ می باشد.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، بهسازی و نوسازی، مشارکت، محله قدمگاه و بازار، کازرون

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/837381>

