

عنوان مقاله:

مروری بر عوامل تاثیرگذار بر کیفیت کارایی کارگران صنعت ساختمان و تاثیر مدل سازی اطلاعات ساختمان در تغییر عملکرد کارگران

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت توسعه شهری در ایران (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسنده:

محمد حاجی صفری - کارشناسی ارشد مهندسی عمران گرایش سازه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یزد،

خلاصه مقاله:

ساخت و ساز بهینه مسکن مستلزم مدیریت در تمامی بخش هاست. بدین منظور تلاش های گسترده ای توسط مهندسين این عرصه صورت پذیرفته است. یکی از تلاش های انجام شده، مدیریت مناسب عملکرد کارگران صنعت ساخت و ساز است. هدف از این مقاله بررسی و شناسایی عوامل موثر در عملکرد کارگران صنعت ساخت از یک سو و سپس بررسی تاثیر به کارگیری مدل سازی اطلاعات ساختمان در تغییر عملکرد کارگران است. در این راستا سعی گردید تا در ابتدا مروری جامع بر فاکتورهای مهم که می تواند در عملکرد کارگران تاثیرگذار باشد، انجام گردد. بی-شک بررسی تاثیر این عوامل و مدیریت بهینه آن نقش مهمی در فراهم آوردن بستر مناسب جهت پیشبرد اهداف پروژه خواهد داشت. مهم ترین نتایج تحقیق حاکی از آن بود که استفاده از نیروی کارگر چند مهارتی می تواند موجب کاهش هزینه تمام شده پروژه، بهبود انجام عملیات پروژه موردنظر و امنیت شغلی مناسب فرد موردنظر گردد. به علاوه نتایج نشان داد که اهمیت و اولویت فاکتورها در کارایی کارگران پروژه بسته به مقیاس پروژه می تواند متفاوت باشد. همچنین نتایج نشان داد که کارگران نقش مهمی در عملکرد پروژه ها دارند به طوری که برخی از تحقیقات حاکی از آن بوده است که کارگران مهم ترین نقش را در عملکرد پروژه ها داشته اند. بررسی انجام شده در رابطه با تاثیر سیستم مدل سازی اطلاعات ساختمان در عملکرد کارگران نشان داد که این سیستم می تواند از طریق مدیریت فرایندها در بخش های مهم پروژه نظیر سازمانی، پروژه، مدیریت، نظارت و کارگران به طور مستقیم و غیرمستقیم بر عملکرد کارگران تاثیر گذاشته و از این طریق موجب بهینه سازی فرایندها و در نتیجه کاهش زمان و هزینه پروژه های ساختمانی می گردد.

کلمات کلیدی:

کارایی، عملکرد، کارگران، صنعت ساختمان

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/846405>

