

عنوان مقاله:

تحلیلی بر بهسازی و نوسازی بافت قدیم شهری (مورد مطالعه: منطقه دو نجف آباد)

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت توسعه شهری در ایران (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

سمیه شاکری قلعه سفیدی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، گرایش بهسازی و نوسازی بافت فرسوده شهری، دانشگاه پیام نور، اصفهان، ایران

مهدی ابراهیمی بوزانی - استادیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور، تهران

رضا مختاری ملک آبادی - دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور، تهران

خلاصه مقاله:

با اوج گرفتن پدیده شهرنشینی و مهاجرت‌های بی رویه روستاییان، بعد از اصلاحات ارضی، رشد شهرها به صورت افقی و بی رویه ادامه پیدا کرد و بافت های قدیمی شهرها مجالی برای نو شدن پیدا نکردند. روز به روز بر فرسودگی این بافت ها افزوده شد و به معضلی در تمامی شهرها تبدیل شد. این نوع پژوهش به لحاظ هدف از نوع کاربردی و به لحاظ ماهیت از نوع توصیفی-تحلیلی است. اطلاعات مورد نیاز در بخش مبانی نظری از شیوه کتابخانه ای جمع آوری شده و اطلاعات مورد نیاز از شیوه پیمایشی جمع آوری شده است. مدل مورد استفاده در مقاله نیز SWOT، می باشد. یافته های حاصل از پژوهش نشان می دهد که در مجموع نقاط قوت با ضریب نهایی، 203/3، نقاط ضعف با ضریب نهایی، 069/3، گروه فرصتها با ضریب نهایی، 323/3، و گروه تهدیدها، با ضریب نهایی 074/3 به ترتیب بیشترین و کمترین وزن ها را به خود اختصاص داده اند. با توجه به وضعیت بافت قدیم منطقه دو نجف آباد، پیشنهاد می شود از طرح های مشارکتی و توانمندسازی در جهت بهسازی و بازسازی این بافت قدیم بهره گرفته شود.

کلمات کلیدی:

بهسازی، نوسازی، بافت قدیم، SWOT، منطقه دو نجف آباد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/846544>

