

عنوان مقاله:

بررسی تطبیقی کشف و نقل معاملات فضولی در حقوق موضوعه ایران

محل انتشار:

سومین همایش بین المللی فقه و حقوق، وکالت و علوم اجتماعی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

سید جواد علیزاده گنجی - دانش آموخته گروه حقوق، دانشکده علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد قایمشهر

روح ا... نقوی مرمتی - دانش آموخته گروه حقوق، دانشکده علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد قایمشهر

خلاصه مقاله:

بیع فضولی بیعی است که تمام شرایط عقد در آن موجود است، جز آن که فروشنده مالک کالا نیست و اذن فروش آن را نیز ندارد. صحت و لزوم بیع فضولی بدون شک متوقف بر صدور اجازه مالک می باشد. اجازه در بیع فضولی کاشف است یعنی با صدور اجازه مالک کشف می شود که بیع فضولی، از زمان وقوع آن صحیح و در پی آن لازم می باشد. گرچه برخی معتقد به ناقل بودن اجازه می باشند یعنی با تحقق اجازه پس از وقوع بیع فضولی، بیع فضولی از زمان صدور اجازه صحیح و لازم می گردد و پیش از اجازه هیچ اثر بر آن مترتب نیست. آثار و نتایج زیادی بر نظریه های کاشف و نظریه نقل مترتب است مانند مالکیت منافع، فقدان صلاحیت مالک، زمان محاسبه خیار، جواز تصرف اصیل، فسخ اصیل و فقدان شرط عقد که در فاصله زمانی بین وقوع بیع فضولی تا اجازه مالک، حکم وارد مذکور متفاوت می باشد. معیار و ملاک ملکیت و آثار آن در بیع فضولی، با تحقق اجازه می باشد، که کاشف از انتقال ملکیت و آثار آن از زمان وقوع بیع فضولی می باشد.

کلمات کلیدی:

معاملات فضولی، کشف و نقل، صحت عقد فضولی، اذن اجازه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/855356>

