

عنوان مقاله:

تحلیل علل و منشا وقوع دعاوی پیمانکاران پروژه های عمرانی در مراحل واگذاری قرارداد با شهرداری و رتبه بندی آنها (مطالعه موردی شهرداری شهر قزوین)

محل انتشار:

کنفرانس ملی مطالعات نوین مهندسی عمران، معماری، شهرسازی و محیط زیست در قرن 21 (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

سلیمان بهرامی - کارشناسی ارشد، دانشگاه پیام نور مرکز کرج، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

مهدی مهدیخانی - عضو هیئت علمی دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره) قزوین، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

آرمین منیرعباسی - عضو هیئت علمی دانشگاه پیام نور مرکز کرج، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

خلاصه مقاله:

در زمان اجرای موضوع پیمان اتفاقات مختلفی ممکن است رخ دهد که برخی خارج از اراده طرفین و بعضی دقیقا به خود طرفها مرتبط میباشد. در هر دو حالت احتمال اینکه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار بروز کند، نه تنها بعید نیست، بلکه در برخی موارد این اختلافات به اوج خود میرسد. بروز اختلاف بین اشخاص به طور اعم و بین طرفهای قرارداد به طور اخص، امری طبیعی است و جملگی از طبیعت و ذات آدمی نشأت میگیرد. در این تحقیق به شناسایی و بررسی علل و عوامل تاثیرگذار بر ایجاد دعاوی میان پیمانکاران و کارفرما در شهرداری قزوین در انجام پروژه های ساخت پل و ارائه راهکارهایی جهت کاهش این دعاوی ایجاد شده پرداخته شده است. لذا در خلال این تحقیق به اهداف دیگری شامل شناسایی علل و عوامل ایجاد دعاوی در اینگونه پروژه ها با استفاده از تهیه پرسشنامه پرداخته شده و همچنین در نهایت به بررسی میزان تاثیر این عوامل بر 3 هدف اصلی پروژه یعنی 3 فاز قرارداد و مالی، طراحی و پشتیبانی مهندسی و ساخت و اجراء با استفاده از روش پیمایشی و رتبه بندی آن ها بر اساس روش VIKOR مورد ارزیابی قرار گرفته است.

کلمات کلیدی:

ویکور، شهرداری، ارزیابی، ادعا، پیمانکار، ساخت و ساز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/867038>

