

## عنوان مقاله:

رتبه بندی ادعاهای موجود بین پیمانکاران شهرداری قزوین با استفاده از روش ویکور

## محل انتشار:

کنفرانس ملی مطالعات نوین مهندسی عمران، معماری، شهرسازی و محیط زیست در قرن ۲۱ (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

## نویسندگان:

سلیمان بهرامی - کارشناسی ارشد، دانشگاه پیام نور مرکز کرج، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

مهدی مهدیخانی - عضو هیئت علمی دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره) قزوین، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

آرمین منیرعباسی - عضو هیئت علمی دانشگاه پیام نور مرکز کرج، گروه مهندسی عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت

## خلاصه مقاله:

معمولا بسیاری از پروژه هایی که در حوزه های مختلف به اجرا درمی آیند با ایجاد اختلاف روبرو می شوند. بروز انحراف هزینه، زمان و یا کیفیت اجرا اثرات متعددی را در بروز اختلاف به همراه دارد. افزایش زمان تکمیل پروژه، افزایش هزینه های مستقیم و غیر مستقیم، عدم دستیابی پروژه به اهداف از پیش تعیین شده و ایجاد هزینه ی فرصت از دست رفته از جمله عواقب بروز انحراف هزینه است. این مشکلات میتواند موجب ایجاد و بروز دعاوی شده و در پاره ای موارد نیز ممکن است کار به محاکم حقوقی کشیده شود که همگی مستلزم صرف زمان، هزینه و انرژی میباشد. بنابراین لازم است برای شناسایی و تحلیل انحراف هزینه، علل و عوامل بروز انحراف هزینه و چگونگی مدیریت آن، فرایندها و رویه های مناسبی توسعه داده شود. در این زمینه در سطح بین المللی تلاش های بسیار زیادی صورت گرفته است که بیشتر آنها بر صنعت ساخت و ساز متمرکز بوده اند. در این تحقیق به شناسایی و بررسی علل و عوامل تاثیرگذار بر ایجاد دعاوی میان پیمانکاران و کارفرما در شهرداری قزوین در انجام پروژه های ساخت پل و ارائه راهکارهایی جهت کاهش این دعاوی ایجاد شده پرداخته شده است. لذا در خلال این تحقیق به اهداف دیگری شامل شناسایی علل و عوامل ایجاد دعاوی در اینگونه پروژه ها با استفاده از تهیه پرسشنامه پرداخته شده و همچنین در نهایت به بررسی میزان تاثیر این عوامل بر 3 هدف اصلی پروژه یعنی 3 فاز قرارداد و مالی، طراحی و پشتیبانی مهندسی و ساخت و اجراء با استفاده از روش پیمایشی و رتبه بندی آن هابر اساس روش VIKOR مورد ارزیابی قرار گرفته است.

## کلمات کلیدی:

VIKOR، شهرداری، ارزیابی، ادعا، پیمانکار، ساخت و ساز

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/867039>

