

عنوان مقاله:

ارزیابی و اولویت بندی شاخص های موثر بر مدیریت هزینه در پروژه های ساختمانی

محل انتشار:

ششمین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و توسعه شهری پایدار ایران (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

سیدسعید حسینی منش - کارشناس ارشد مهندسی و مدیریت ساخت گروه عمران، واحد نور، دانشگاه آزاد اسلامی نور، ایران

محمد حسین زاده - استاد یار و عضو هیئت علمی گروه عمران، واحد نور، دانشگاه آزاد اسلامی نور، ایران

خلاصه مقاله:

با پیشرفت و توسعه روزافزون صنعت، امکانات و تجهیزات بیشتری برای صنعت ساخت و ساز و کارهای عمرانی ابداع و ساخته شده است که در نتیجه این امکانات و تجهیزات پیشرفته، امکان اجرای پروژه های بزرگ و پیچیده تر عمرانی فراهم گردیده است. از سوی دیگر با بزرگتر و پیچیده تر شدن پروژه های عمرانی، نیاز به حفظ ایمنی و محیط زیست و یافتن روشهایی به منظور کاهش حوادث در کارگاه های ساختمانی بیش از پیش احساس میشود. با یک برنامه ریزی صحیح و اصولی علاوه بر تامین ایمنی بیشتر عوامل مختلف درگیر در پروژه، میتوان هزینه های اجرایی را توام با حفظ محیط زیست تا حد زیادی کاهش داد. در این تحقیق به ارزیابی و اولویت بندی شاخصهای موثر بر مدیریت هزینه در پروژه های ساختمانی با استفاده از روش تحلیل سلسله مراتبی (AHP) پرداخته خواهد شد. بر اساس نتایج امتیاز نهایی مقایسه معیارهای موثر بر مدیریت هزینه بر اساس کلیه معیارهای مورد بررسی مشاهده شده است که مهم ترین و تاثیرگذارترین گزینه اندازه گیری عملکرد مالی پروژه با امتیاز 0.12 بوده است. همچنین گزینه دوم موثر به صورت مشترک شامل تامین ورودی مالی و پایش عملکرد هزینه با امتیاز 0.11 بوده است. در نهایت کمترین امتیاز برای کنترل اطلاعات فنی با امتیاز 0.03 ثبت شده است.

کلمات کلیدی:

مدیریت هزینه، پروژه ساختمانی، تحلیل سلسله مراتبی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/881165>

