

عنوان مقاله:

عوامل سنجش تاثیر اقتصادی به کارگیری روش طراحی و ساخت مجازی VDC

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی مدل سازی اطلاعات ساختمان (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسندگان:

نسیم دیده ور - دانشجوی دکتری مهندسی و مدیریت ساخت، دانشکده عمران، دانشگاه صنعتی شریف، تهران، ایران

محمدنبی تیموری فرد - کارشناس ارشد مدیریت اجرایی، دانشکده مدیریت و حسابداری، دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران

محمد مجتهدی - استادیار دانشکده ساختمان، دانشگاه نیو ساوت ولز، سیدنی، استرالیا

خلاصه مقاله:

حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT) شامل ابزارهای مبتنی بر کامپیوتری است که صنعت معماری، مهندسی و ساخت (AEC) را حمایت می کند. روش طراحی و ساخت مجازی (VDC) از روش های نوین طراحی و ساخت است که در راستای غلبه بر مشکلات موجود در صنعت ساخت، مانند انجام پروژه ها با هزینه بیشتر، زمان طولانی تر و بی نظمی، ایجاد شده است. روش طراحی و ساخت مجازی با استفاده از مدل های کارکردی چند رشته ای در پروژه ی طراحی و ساخت که شامل محصول (مانند تسهیلات)، فرایندهای کاری و سازمان تیم طراحی، ساخت و بهره برداری است، از اهداف کسب و کار حمایت می کند. پیاده سازی روش های نوین، گاهی با مقاومت شاغلین صنعت ساخت مواجه می شود، چرا که به آن روش ها به عنوان هزینه ی اضافی در پروژه ی خود می نگرند. از این رو نیاز به تحلیل تاثیر اقتصادی به کارگیری این روش ها در پروژه ها و کمی سازی آنها کاملاً مشهود است. در این پژوهش، روش های سنجش تاثیر اقتصادی به کارگیری روش طراحی و ساخت مجازی (VDC) در پروژه های ساخت بررسی شده و عوامل سنجش، استخراج شده اند. با استفاده از ابزارهای روش تحقیق کمی، این عوامل بررسی شده و اولویت بندی گردیده اند. نتایج حاصل از این پژوهش نشان می دهد که افزایش درآمد، صرفه جویی در هزینه های بهره برداری، نگهداری و انرژی و بهبود بازدهی پرسنل، مهم ترین عوامل در سنجش تاثیر اقتصادی به کارگیری VDC در پروژه ها هستند.

کلمات کلیدی:

روش طراحی و ساخت مجازی VDC، مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، صنعت معماری، مهندسی و ساخت (AEC)، تحلیل اقتصادی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/883963>

