

عنوان مقاله:

تاخیر در اتمام و بهره برداری از طرحهای عمرانی با منشاء مسیولیت مشاور پروژه (مطالعه موردی: شهرستان آغاچاری)

محل انتشار:

فصلنامه پژوهش های کاربردی در فنی و مهندسی، دوره 2، شماره 9 (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسنده:

علیرضا ره انجام - کارشناس ارشد عمران، مهندسی و مدیریت ساخت، دانشکده فنی و مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات خوزستان، خوزستان، ایران

خلاصه مقاله:

آنچه که در این تحقیق مورد بررسی قرار گرفته، جستجوی دلایلی است که باعث تاخیر در روند یکپروژه شده و بار مالی به کارفرما وارد می کند. البته بجز تحمیل بار مالی، گاهی اوقات دلایلی که ذکر می شود باعث رکود پروژه و به نتیجه نرسیدن آن ها گاه تا چند ده سال می باشد. یکی از دلایل عمده تاخیردر بهره برداری از این گونه پروژه ها مشاور و یا مشاورین پروژه می باشند. عامل مشاور بنا به دلایل ومسیولیت و همچنین نقشی که در جریان پروژه دارد، می تواند بر پیکره یک پروژه ضربه های جبرانناپذیری وارد کنند. روش تحقیق در این پژوهش در مرحله اول بررسی کتابخانه ای در مورد علل مختلفتاخیر بود. سپس با تنظیم یک پرسشنامه و ارجاع آن به مدیران و کارشناسان ارشد عامل مشاور و گرفتندیدگاه های آن ها و در نهایت بررسی و مقایسه کردن نظرات آنان با یکدیگر و نتایج بدست آمده از دیگرپژوهش ها، درصد تاثیر عامل یاد شده در پروژه به صورت کلی بدین صورت بیان گردید که ضعف درانتخاب مشاور خبره و یا نداشتن دانش فنی بالا، به نوبه خود درصدی از علل تاخیرات را به خود اختصاصدادند. سپس با توجه به روند رو به افزایش قیمت ها و تورم موجود بازار، بار مالی ناشی از تمدید پیمانموجود خسران کارفرما خواهد گردید.

کلمات کلیدی:

علل تاخیر، مشاور، پروژه، بار مالی، شهرستان آغاچاری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/898406>

