

عنوان مقاله:

ارزیابی مسکن محله چیذر بر مبنای اصول مسکن پایدار

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی معماری، عمران، کشاورزی و محیط زیست (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسنده:

آرمین رشیدی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه تهران

خلاصه مقاله:

شاید بتوان گفت که مشکل مسکن در همه جای دنیا وجود دارد اما در کشورهای در حال توسعه به دلیل رشد سریع جمعیت و شهرنشینی، فقدان منابع مالی کافی، مشکلات مربوط به عرضه زمین، تامین مصالح ساختمانی و کمبود نیروی انسانی متخصص و مهمتر از همه نبودن خط و مشی، سیاستگذاری و برنامه های مناسب درخصوص زمین و مسکن، این مشکل به صورت حاد و بحرانی درآمده است. در همین راستا لزوم توجه به مسکن و برنامه ریزی آن در راستای توسعه پایدار شهری در قالب برنامه ریزی های ملی، منطقه ای و شهری و محلی، بیش از پیش احساس میشود تا بهره گیری از دانش و تکنیک های برنامه ریزی و همچنین مشارکت شهروندان، مشکلات آن ها را برطرف نموده و در نتیجه محیطی آرام و سرسبز، همراه با امنیت و آسایش و رفاه، برای آنان فراهم شود. در همین راستا هدف این پژوهش استخراج معیارهای مسکن پایدار از متون تخصصی شهرسازی و ارزیابی وضعیت کنونی مسکن محله چیذر با استفاده از این معیارها و همچنین اطلاعات به دست آمده از پرسش نامه های توزیع شده بین جامعه نمونه آماری (370 نفر) می باشد. روش تحقیق توصیفی تحلیلی و مبتنی بر منابع اسنادی و بررسی های میدانی است و داده های حاصل از بررسی های میدانی (توزیع پرسشنامه و مشاهده) و اسنادی (آمار سازمان های مربوطه) به وسیله روش تحلیل سلسله مراتبی (AHP) مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت. یافته های پژوهش بیانگر این است که وضعیت مسکن محله چیذر در وضعیت ناپایدار قرار دارد و نیازمند توجه بیشتر مسیولین شهری می باشد.

کلمات کلیدی:

مسکن، توسعه پایدار، مسکن پایدار، محله، چیذر

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/899865>

