

عنوان مقاله:

تفکیک اراضی دولتی از منظر مقررات قانونی و شرایط اجرایی در نظم حقوق ثبتی ایران

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس بین المللی توانمند سازی جامعه در حوزه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

مژگان نوریان - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق ثبت اسناد و املاک واحد تهران جنوب ، تهران

نصیر مشایخ گندسکلائی - استادیار گروه حقوق دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب ، تهران

خلاصه مقاله:

تفکیک اراضی موضوع حائز اهمیتی است که در حقوق ثبتی ایران دارای قوانین و ضوابط مشخصی می باشد. تفکیک اراضی دولتی بخش ویژه ای از تفکیک به حساب می آید که چگونگی آن در قوانین، مصوبات، آیین نامه ها و بخشنامه های مختلف مشخص گردیده است. در پژوهش حاضر در ابتدا به ارائه تعریفی از تفکیک، افراز و تفاوت آن ها و همچنین تعریف اراضی دولتی پرداخته ایم و سپس با بیان کلیاتی از قوانین تفکیک، مواد و تبصره های قانونی که به تفکیک اراضی دولتی مربوط می شوند را مورد بررسی قرار داده ایم. در ادامه مباحثی همچون مجریان تفکیک اراضی دولتی و حد نصاب تفکیک اراضی دولتی مطرح گردیده است. همچنین به سوالاتی در باب تفکیک اراضی دولتی مانند حق السهم شهرداری پرداخته ایم. موضوع دیگری که مورد بررسی قرار گرفته است چگونگی نظارت بر صحت اجرای تفکیک اراضی دولتی و مرجع صالح برای رسیدگی به تخلفات مربوطه و دعاوی اشخاص علیه دولت در باب تفکیک اراضی می باشد.

کلمات کلیدی:

تفکیک اراضی ، اراضی دولتی ، حقوق ثبتی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/903933>

