

عنوان مقاله:

نقش مدیریت یکپارچه شهری در کاهش هزینه های پروژه های عمران شهری

محل انتشار:

دومین همایش تدبیر معماری، شهرسازی، عمران و جغرافیا در توسعه پایدار (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

داریوش علی حیدری - دانش آموخته کارشناسی ارشد مدیریت دولتی- مسئول امور مالی شهرداری باقرشهر

بهروز علافی - دانش آموخته کارشناسی مدیریت دولتی مسئول درآمد شهرداری باقرشهر

رسول گلشنی - دانش آموخته کارشناسی مدیریت دولتی

علی اکبر خرمی - مسئول حسابداری شهرداری باقرشهر

خلاصه مقاله:

امروزه فضاهای عموم، شهری، ضرورت، اساس، در برنامه های توسعه شهری یافته اند که این امر، حکایت از نقش این فضاها در تقویت وجهه فرهنگی- اجتماعی شهر دارد. یکی از مهم ترین دلایل ایجاد پروژه های عمرانی، تحول اقتصاد شهری و جلب رضایت شهروندان است. چهارده مقوله از مشکلات شهری و درصد شدت آنها که شهرداران اعلام کرده اند، به ترتیب عبارتند از: بیکاری، دفن ناکافی زباله، فقر شهری، کمبود مسکن، جمع آوری ناکافی زباله، کمبود آب و امکانات بهداشتی، کمبود وسایل تردد عمومی، تراکم ترافیک، سرویس درمانی ضعیف، عدم مشارکت کافی شهروندان، کمبود سرویس های آموزشی، آلودگی هوا، خشونت شهری، عدم امنیت فردی و تبعیض ها. مدیریت شهری یکپارچه و هماهنگ به مرکزیت، شهرداری و نهادهای ذیربط (اعم از دولتی و عمومی) تحت نظارت و سیاستگذاری شورای شهر، الگوی عمومی مورد نظر در تدوین وظایف شهرداری هاست. بدون این وحدت و هماهنگی بین سازمانی، کارایی و اثربخشی مجموعه اقدامات و منابع صرف شده برای اداره امور شهر و توسعه آن به شدت مورد سؤال است. در همین چارچوب، جامعیت فضایی و عملکردی شهرداری و مدیریت شهری در هدایت و کنترل تمام فضای شهر و همه ابعاد حیات شهری ضرورتی اصولی است. پروژه های عمرانی مانند هر پروژه ی دیگر برای اجرائی شدن نیازمند برنامه ریزی و مشخص شدن ریز فعالیت های لازم، تقدم و تاخر آنها است. همچنین نحوه ی اجرای پروژه ها با توجه به محدودیت زمان و منابع مالی اجرائی، مستلزم برآورد زمان انجام کار و موازنه ی آن با کلیه ی پارامترهای دخیل است. در این مطالعه به بررسی نقش مدیران شهری در کاهش هزینه های عمرانی پرداخته شده است.

کلمات کلیدی:

مدیریت یکپارچه شهری، پروژه های عمرانی، شهرداری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/910061>

