

عنوان مقاله:

برآورد هزینه پروژه های عمرانی با استفاده از مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM) مطالعه موردی: شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود

محل انتشار:

پنجمین کنفرانس ملی دستاوردهای اخیر در مهندسی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

برنا بقایی - کارشناس ارشد مهندسی عمران، گروه مهندسی عمران، واحد نجف آباد، دانشگاه آزاد اسلامی، نجف آباد، ایران

محسن ایزدی نیا - دکتری مهندسی عمران، گروه مهندسی عمران، واحد نجف آباد، دانشگاه آزاد اسلامی، نجف آباد، ایران

لیلا عادل زاده سعد آبادی - دکتری مهندسی عمران، گروه مهندسی عمران، واحد نجف آباد، دانشگاه آزاد اسلامی، نجف آباد، ایران

خلاصه مقاله:

مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM) نمایش دیجیتالی از ویژگی های فیزیکی و عملکردی پروژه می باشد که می توان با به اشتراک گذاری میان اعضاء پروژه، به مدلی یکپارچه مبتنی بر استانداردها دست پیدا کرد. این مدل پایه قابل اعتمادی برای تصمیم گیری ها می باشد و علاوه بر قابلیت استخراج اطلاعات از مدل، امکان به روز رسانی و یا اصلاح اطلاعات پروژه در هر زمان برای کاربران وجود دارد. در این پژوهش، ابتدا سه پروژه در دست اجرا با روش سنتی از شرکت سرمایه گذاری مسکن انتخاب و سپس مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، به منظور مقایسه این روش با روش سنتی، در زمینه دقت برآورد مصالح در آنها پیاده سازی خواهد شد. مدل های پروژه در نرم افزارهای مربوطه مدل سازی ساخته شده سپس در نرم افزار مدیریتی ادغام و به مدل واحدی تبدیل می شوند. قابلیت های برآورد مصالح و برنامه زمانبندی شبیه ساز در مدل سه بعدی بررسی گردید. در نتیجه، از مقایسه اطلاعات بدست آمده از این روش با میزان مصرف حقیقی پروژه، دقت بالای 99% روش مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM) در برآورد مصالح بدست آمد.

کلمات کلیدی:

مدل سازی اطلاعات ساختمان، ساخت و ساز، متره و برآورد، تداخلات کاری، BIM

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/912501>

