

عنوان مقاله:

رویکرد های فناوری محور در فرآیند نظارت نظام ساخت و ساز شهری

محل انتشار:

دومین کنگره ملی توسعه زیرساخت های فنآور صنعت راه و ساختمان ایران (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسنده:

علیرضا طاهرخانی - کارشناسی ارشد شهرسازی گرایش برنامه ریزی شهری ، دانشگاه تربیت مدرس ، تهران

خلاصه مقاله:

یکی از مواردی که امروزه از دغدغه های اصلی برنامه ریزان شهری جهت ساماندهی شهرها به شمار می روند اجرای صحیح و بدون تخلف طرح ها و پروژه هایی می باشد که با مطالعات دقیق بر روی مناطق مختلف شهر با توجه به قوانین مصوب شهری از طرف کارشناسان عرضه شده اند. در این چارچوب، نظارت صحیح بر نظام ساخت و ساز شهری (خصوصی یا دولتی) به منظور رعایت ضوابط و معیارهای وضع شده، یکی از با اهمیت ترین جنبه های رعایت حقوق شهری است. نهاد مدیریت شهری (شهرداریها) از طریق ایجاد ساز و کارهای قانونی براین گونه طرح ها و پروژه ها نظارت می کند. از سوی دیگر استفاده از فناوری اطلاعات و فناوری های هوشمند از جمله مواردی محسوب می شوند که در دهه اخیر جهت نظارت آسانتر در حوزه شهرسازی بسیار مورد توجه بوده اند. یکی از این فناوری ها که در صنعت ساخت و ساز بکارگرفته می شود فناوری RFID است استفاده از این فناوری در 4 حوزه سرمایه ، ماشین آلات ، نیروی انسانی، مصالح در فرآیند ساخت و ساز شهری می تواند مزایای فراوانی به خصوص در بعد هزینه و زمان اجرای پروژه ها داشته باشد .

کلمات کلیدی:

نظام ساخت و ساز شهری، نظارت ، فناوری های صنعت ساخت، فناوری RFID.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/914088>

