

عنوان مقاله:

تاثیر ارزیابی پروژه در ارتقاء سطح کیفی معماری

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی پدافند کالبدی با محوریت عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

هه ژیر فرهمندپور - دانشجوی کارشناسی ارشد معماری، دانشکده هنر و معماری دانشگاه کردستان

ثنا احمدزاده - کارشناس معماری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد سنندج

خلاصه مقاله:

با شکل گیری و تعریف هر پروژه و مشخص شدن جایگاه های طراح، کارفرما، بهره بردار و ذی نفعان آن مسیر پیچیده طراحی تا تکمیل اجرای آن آغاز میشود. بدیهی است پروژه های گوناگون دارای مسایل مشکلات، نقاط قوت و ضعف و پتانسیل و تهدیدات خاص خود در مسیر طراحی تا اجرا خواهد بود و طراح بر اساس خواسته و نظرات کارفرما و توافقات فی مابین بر سر مسایل اصلی طرح، شرایط و واقعیت های طرح، محدودیت های مالی پروژه و دانش و تجربیات خود در امر طراحی نسبت به حل و فصل مسایل و تامین اهداف پروژه اقدام مینماید. در این راستا ارزیابی طرح چه در زمان طراحی توسط طراح و چه در زمان اتمام اجرای طرح و آغاز بهره برداری از پروژه (پس از بهره برداری) میتواند میزان دستیابی به ایده های اولیه طرح و آنچه که در ابتدای شکل گیری طرح به عنوان اهداف و ارزش های طرح با مشارکت طراح و کارفرما تعیین شده و همچنین درصد موفقیت نهایی طراح در حل مسایل شکل گرفته را نشان میدهد و از طرفی دیگر موجبات افزایش تجربه طراح جهت نحوه برخورد با طرح های مشابه و همچنین افزایش توان خلاقیت در حل طرح های جدید با مسایل و موارد جدید را ایجاد میکند. از سوی دیگر با بررسی ساختمان های طراحی و اجرا شده در کشور متوجه میشویم کیفیت معماری در مقابل کمیت ساخت و ساز دارای کاستی های فراوانی است که گویای این موضوع است که بحث ارزیابی در زمان طراحی و پس از بهره برداری در کشور ما امری غایب و کم فروغ بوده و بدین سبب باعث تکرار نسل به نسل نواقص و کاستی های موجود در امر معماری و ساخت و ساز کشور شده است. از آنجایی که یکی از الزمه های رشد و ارتقا سطح کیفی هر پدیده از جمله طرح معماری کنترل کیفیت آن از طریق ارزیابی است لذا در این پژوهش سعی بر آن شده است که به روش تحلیلی توصیفی و استدلال منطقی مراحل و روش های الزم در این خصوص بررسی و تفاوت های ارزیابی پیش و پس از بهره برداری و همچنین تاثیر این دومرحله ارزیابی در خروجی طرح و رضایت بهره برداران از طرح پس از بهره برداری در راستای ارتقا سطح کیفی معماری را مشخص نماییم.

کلمات کلیدی:

ارزیابی طرح، ارزیابی پیش از بهره برداری، ارزیابی پس از بهره برداری، ارتقا سطح کیفی معماری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/954600>

