

عنوان مقاله:

بررسی عوامل موثر در تاخیر ساخت پروژه های عمرانی با تاکید بر نقش کارفرما

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی عمران ، معماری و مدیریت توسعه شهری در ایران (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 6

نویسندگان:

پگاه جراحی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت، موسسه آموزش عالی مازیار

سید زمان حسینی - دکترای مهندسی صنایع ، استاد موسسه آموزش عالی مازیار

امیرحسین رسولی جمنانی - دانشجوی دکترای مهندسی عمران گرایش خاک و پی، مربی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ورامین-پیشوا

خلاصه مقاله:

هدف از پژوهش حاضر بررسی عوامل موثر در تاخیر ساخت پروژه های عمرانی با تاکید بر نقش کارفرما می باشد. جامعه آماری این تحقیق را کلیه پیمانکاران، مشاوران و ناظران پروژه های عمرانی می باشند که تعداد آنها نامعین می باشد. حجم نمونه از جامعه مذکور 30 نفر به شیوه نمونه گیری به روش نمونه گیری در دسترس انجام پذیرفته است. ابزار جمع آوری اطلاعات در این پژوهش پرسشنامه محقق ساخته جهت شناسایی معیارها و پرسشنامه مقایسات زوجی به منظور اولویت بندی معیارها می باشد. روایی پرسشنامه توسط خبرگان حوزه عمران و مدیریت ساخت مورد تایید قرار گرفته است و برای سنجش پایایی از آزمون آلفای کرونباخ استفاده شده است. از آزمون های کولموگروف اسمیرنوف و t تک نمونه ای جهت تحلیل داده ها استفاده شده است. نتایج نشان داد معیارهای عدم تملک کارگاه، عدم پرداخت مطالبات پیمانکار، نقش نمایندگان کارفرما در تغییر و انعقاد قرارداد اجرایی با پیمانکار بدون رعایت پروسه تعریف شده به عنوان عوامل موثر در تاخیر ساخت پروژه های عمرانی مورد تایید قرار گرفتند.

کلمات کلیدی:

پروژه های عمرانی، عوامل تاخیر، کارفرما ، زمانبندی پروژه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/973292>

